|  |  |
| --- | --- |
| **Εικόνα που περιέχει κεραμικά σκεύη  Περιγραφή που δημιουργήθηκε αυτόματα**  **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  **ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ**  **ΔΗΜΟΣ ΔΙΡΦΥΩΝ-ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ** | **Αρ. Μελέτης :12/2025**  **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:**  **«ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΒΙΟ.ΚΑ. Τ.Κ. ΣΤΕΝΗΣ »**  **Ενδ. Προϋπολογισμός: 32.988,96€**  **CPV 5053000-9** |

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η παρούσα μελέτη αφορά στη παροχή υπηρεσιών για τη λειτουργία και τακτική συντήρηση των εγκαταστάσεων του ΒΙΟ.ΚΑ. λυμάτων της Τ.Κ. Στενής του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων.

Στο αντικείμενο της υπηρεσίας περιλαμβάνεται η λειτουργία της γραμμής επεξεργασίας λυμάτων, η τακτική συντήρηση του εξοπλισμού σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας καθώς και η προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού απολύτως απαραίτητου για την ομαλή λειτουργία της εγκατάστασης.

Η δαπάνη προϋπολογίζεται στο ποσόν των  **32.988,96** ευρώ, πλέον ΦΠΑ 24% , ήτοι συνολικά 32.988,96€ και θα βαρύνει την σχετική πίστωση του οικονομικού έτους 2025, Κ.Α.: 25-6262.001 με τίτλο «Συντήρηση ΒΙΟ.ΚΑ. λυμάτων Τ.Κ. Στενής».

Ψαχνά,14/04/2025

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΝΣΗΣ ΤΥΠ Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΜΠΟΥΝΑΝΟΥ ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΩΤΗΣ

ΠΤΥΧ.. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. ΠΤΥΧ. ΗΛΕΚΤΡ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕ3 με βαθμό Α’ ΤΕ4 με βαθμό Α’

|  |  |
| --- | --- |
| **Εικόνα που περιέχει κεραμικά σκεύη  Περιγραφή που δημιουργήθηκε αυτόματα**  **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  **ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ**  **ΔΗΜΟΣ ΔΙΡΦΥΩΝ-ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ** | **Αρ. Μελέτης :12/2025**  **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:**  **«ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΒΙΟ.ΚΑ. Τ.Κ. ΣΤΕΝΗΣ »**  **Ενδ. Προϋπολογισμός: 32.988,96€**  **CPV 5053000-9** |

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**



Ψαχνά,14/04/ 2025

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΝΣΗΣ ΤΥΠ Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΜΠΟΥΝΑΝΟΥ ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΩΤΗΣ

ΠΤΥΧ.. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΠΤΥΧ. ΗΛΕΚΤΡ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕ3 με βαθμό Α’ ΤΕ4 με βαθμό Α’

|  |  |
| --- | --- |
| **Εικόνα που περιέχει κεραμικά σκεύη  Περιγραφή που δημιουργήθηκε αυτόματα**  **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  **ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ**  **ΔΗΜΟΣ ΔΙΡΦΥΩΝ-ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ** | **Αρ. Μελέτης :12/2025.**  **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:**  **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΒΙΟ.ΚΑ. Τ.Κ. ΣΤΕΝΗΣ »**  **Ενδ. Προϋπολογισμός: 32.988,96 €**  **CPV 5053000-9** |

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

**Γενικά Χαρακτηριστικά - Περιγραφή**

Η παρούσα προδιαγραφή αφορά την παροχή υπηρεσιών για τη**λειτουργία καισυντήρηση του ΒΙΟ.ΚΑ. της Τ.Κ. Στενής** του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων.

Η **εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων** Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΣ εξυπηρετεί τους οικισμούς Ανω και Κάτω Στενής και έχει κατασκευαστεί εδώ και δεκαπέντε χρόνια περίπου.

Το διάγραμμα ροής της επεξεργασίας περιλαμβάνει

- πρωτοβάθμια επεξεργασία (εσχάρωση και εξάμμωση)

- βιολογική επεξεργασία (απονιτροποίηση - αερισμό με σταθερό επιφανειακό αεριστήρα - καθίζηση)

- μονάδα απολύμανσης (χλωρίωση) και προσωρινή αποθήκευσης καθαρών

- μονάδα επεξεργασίας ιλύος (παχυντή βαρύτητας και μονάδα αφυδάτωσης)

Η εγκατάσταση συμπληρώνεται με βοηθητικά δίκτυα υποδομής (σωληνώσεις διασύνδεσης, δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, μονάδα βιομηχανικού νερού) και κτιριακά έργα.

Για τη λειτουργία και τις εργασίες τακτικής συντήρησης της εγκατάστασης απαιτείται η απασχόληση εξειδικευμένου προσωπικού με ειδικές γνώσεις στη λειτουργία των εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων καθώς και η προμήθεια και εγκατάσταση ειδών απολύτως απαραίτητα για την ομαλή λειτουργία και ρύθμιση της εγκατάστασης. Δεδομένης της ελλιπούς στελέχωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και του φόρτου εργασίας προτείνεται η ανάθεση τους σε εξωτερικό φορέα.

Αντικείμενο της υπηρεσίας είναι η λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων για χρονικό διάστημα ενός έτους και ειδικότερα

* Η λειτουργία της γραμμής επεξεργασίας λυμάτων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την μελέτη του έργου και τα φορτία της εγκατάστασης έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η απαιτούμενη ποιότητα εκροής
* Ο έλεγχος της γραμμής επεξεργασίας ιλύος και θέση αυτής σε λειτουργία ανάλογα με τη παραγόμενη περίσσεια ιλύ προς επεξεργασία
* Η υγιεινολογική παρακολούθηση (εργαστηριακοί έλεγχοι κλπ.)
* Η εφαρμογή αναλυτικού προγράμματος τακτικής συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού της εγκατάστασης
* Η έγκαιρη ενημέρωση του κυρίου του έργου και ο προγραμματισμός των παραγγελιών για όλα τα χρησιμοποιούμενα ανταλλακτικά, υλικά και χημικά, ώστε η εγκατάσταση να λειτουργεί απρόσκοπτα και αποδοτικά.
* Η τακτική και προγραμματισμένη συντήρηση του εξοπλισμού του ΒΙΟ.ΚΑ. και οι εργασίες των επισκευών συνήθων βλαβών που προκαλούνται από τη συνήθη χρήση και μπορεί να εκτελεστούν επί τόπου με απλά μέσα.
* Η γενικότερη συντήρηση του περιβάλλοντος χώρου και καθαρισμός των μονάδων του ΒΙΟ.ΚΑ. ώστε να παρουσιάζουν άψογη εμφάνιση και λειτουργία.
* Επιστημονική υποστήριξη και παροχή πληροφοριών σε θέματα που σχετίζονται με τη λειτουργία της εγκατάστασης και την ανάγκη συντήρησης αυτής.
* H τηλεματική παρακολούθηση της εγκατάστασης, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων μετατροπών στο σύστημα αυτοματισμού της εγκατάστασης για την υλοποίησή της και οι άμεσες εργασίες αντιμετώπισης βλαβών – έκτακτων συνθηκών κατά τις μη εργάσιμες ημέρες

**Στο αντικείμενο της σύμβασης δε περιλαμβάνεται**

- η προμήθεια εξοπλισμού και ανταλλακτικών που τυχόν απαιτηθούν για την αποκατάσταση βλαβών που οφείλονται σε παλαιότητα του εξοπλισμού και δε περιλαμβάνονται στη παρούσα σύμβαση.

- Το κόστος χημικών και ενέργειας και αναλώσιμων (λιπαντικά και ανταλλακτικά για την προληπτική και επιδιορθωτική συντήρηση του Η/Μ εξοπλισμού)

- Φόρτωση και αποκομιδή της ιλύος

- Η δαπάνη χρήσης βυτιοφόρων και αποφρακτικών μέσων που τυχόν απαιτηθούν

**Ειδικός όρος**

Στο αντικείμενο της σύμβασης δε περιλαμβάνεται η προμήθεια μηχανημάτων, ανταλλακτικών και υλικών που απαιτούνται για την αποκατάσταση βλαβών στον εξοπλισμό που τυχόν παρουσιάζει σήμερα η εγκατάσταση. Επίσης δεν περιλαμβάνεται η δαπάνη επισκευών στα σκυροδέματα. Επιπλέον στο αντικείμενο της σύμβασης δε περιλαμβάνεται η κατασκευή πρόσθετων εγκαταστάσεων αναφορικά με την επεξεργασία και διάθεση των εκροών.

Ο ακριβής καθορισμός των απαιτούμενων προμηθειών (εξοπλισμού και ανταλλακτικών) θα γίνει από κοινού με τον ανάδοχο εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Η δαπάνη προμήθειας αυτών βαρύνει τον κύριο του έργου ενώ η εργασία εγκατάστασης και αποκατάστασης λειτουργίας είναι υποχρέωση του αναδόχου.

Ψαχνά,14/04/ 2025

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΝΣΗΣ ΤΥΠ Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΜΠΟΥΝΑΝΟΥ ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΩΤΗΣ

ΠΤΥΧ.. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. ΠΤΥΧ. ΗΛΕΚΤΡ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕ3 με βαθμό Α’ ΤΕ4 με βαθμό Α’

|  |  |
| --- | --- |
| **Εικόνα που περιέχει κεραμικά σκεύη  Περιγραφή που δημιουργήθηκε αυτόματα**  **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  **ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ**  **ΔΗΜΟΣ ΔΙΡΦΥΩΝ-ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ** | **Αρ. Μελέτης :12 /2025**  **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:**  **«ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΒΙΟ.ΚΑ. Τ.Κ. ΣΤΕΝΗΣ »**  **Ενδ. Προϋπολογισμός: 32.988,96€**  **CPV 5053000-9** |

**ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

**ΑΡΘΡΟ 1ο : Αντικείμενο Υπηρεσίας**

Η παρούσα συγγραφή αφορά την παροχή υπηρεσιών για την λειτουργία και τακτική συντήρηση του ΒΙΟ.ΚΑ. λυμάτων της Τ.Κ. Στενής του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων.

**ΑΡΘΡΟ 2ο :Ισχύουσες διατάξεις**

1. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.3852/07-06-2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016,'όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.3463/2006
4. Τον προϋπολογισμό του Δήμου στην σχετική πίστωση του οικονομικού έτους **2025** με **Κ.Α. 25-6262.001** με τίτλο **«συντήρηση ΒΙΟ.ΚΑ. λυμάτων Τ.Κ. Στενής»**.
5. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.4555/2018.
6. Του Ν. 4605/2019 (α΄52) Τροποποίηση διατάξεων του ν 4412/2016- προσθήκη νέων άρθρων.
7. Την οδηγία της Ε.Ε.2014/55ΕΕ άρθρο 148-154 του Ν.4601/2019 περί ηλεκτρονικής τιμολόγησης Ν.4872/2022 άρθρο & ΚΥΑ46901/2024 και του Ν4412/2016 άρθρο 53 παρ 2.
8. Τις ανάγκες του Δήμου που επιβάλλουν την υπηρεσία.

**ΑΡΘΡΟ 3ο : Γενικά Χαρακτηριστικά – Περιγραφή**

Η προδιαγραφή αυτή αφορά την παροχή υπηρεσιών για την συντήρηση του ΒΙΟ.ΚΑ. λυμάτων της Τ.Κ. Στενής του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων. Ειδικότερα περιλαμβάνονται :

* Η λειτουργία της γραμμής επεξεργασίας λυμάτων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την μελέτη του έργου και τα φορτία της εγκατάστασης έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η απαιτούμενη ποιότητα εκροής
* Ο έλεγχος της γραμμής επεξεργασίας ιλύος και θέση αυτής σε λειτουργία ανάλογα με τη παραγόμενη περίσσεια ιλύ προς επεξεργασία
* Η υγιεινολογική παρακολούθηση (εργαστηριακοί έλεγχοι κλπ.)
* Η εφαρμογή αναλυτικού προγράμματος τακτικής συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού της εγκατάστασης
* Η έγκαιρη ενημέρωση του κυρίου του έργου και ο προγραμματισμός των παραγγελιών για όλα τα χρησιμοποιούμενα ανταλλακτικά, υλικά και χημικά, ώστε η εγκατάσταση να λειτουργεί απρόσκοπτα και αποδοτικά.
* Η τακτική και προγραμματισμένη συντήρηση του εξοπλισμού του ΒΙΟ.ΚΑ. και οι εργασίες των επισκευών συνήθων βλαβών που προκαλούνται από τη συνήθη χρήση και μπορεί να εκτελεστούν επί τόπου με απλά μέσα.
* Η γενικότερη συντήρηση του περιβάλλοντος χώρου και καθαρισμός των μονάδων του ΒΙΟ.ΚΑ. ώστε να παρουσιάζουν άψογη εμφάνιση και λειτουργία.
* Επιστημονική υποστήριξη και παροχή πληροφοριών σε θέματα που σχετίζονται με τη λειτουργία της εγκατάστασης και την ανάγκη συντήρησης αυτής.
* H τηλεματική παρακολούθηση της εγκατάστασης, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων μετατροπών στο σύστημα αυτοματισμού της εγκατάστασης για την υλοποίησή της και οι άμεσες εργασίες αντιμετώπισης βλαβών – έκτακτων συνθηκών κατά τις μη εργάσιμες ημέρες

Ο ανάδοχος για τη παροχή της ζητούμενης υπηρεσίας θα διαθέσει το απαιτούμενο προσωπικό σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη μελέτη της υπηρεσίας και κατ΄ελάχιστο

Έναν (1) τεχνίτη για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και απλών χειρισμών

Έναν Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ και έναν Χημικό Μηχανικό, αμφότεροι με εμπειρία σε αντίστοιχες εγκαταστάσεις

**ΑΡΘΡΟ 4ο : Χρονική διάρκεια εργασιών**

Η διάρκεια των εργασιών συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών στον ΒΙΟ.ΚΑ. θα έχει διάρκεια 9 μηνών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Ψαχνά, 14/04/2025

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΝΣΗΣ ΤΥΠ Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΜΠΟΥΝΑΝΟΥ ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΚΡΙΩΤΗΣ

ΠΤΥΧ.. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ. ΠΤΥΧ. ΗΛΕΚΤΡ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕ3 με βαθμό Α’ ΤΕ4 με βαθμό Α’