



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΡΦΥΩΝ – ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ**

**Ψαχνά 10-07-2023
Αρ. Πρωτ.: 79**

**ΝΠΔΔ ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΟΝΑΔΩΝ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΔΙΡΦΥΩΝ – ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Πρακτικού από την δημόσια τακτική συνεδρίαση, Διοικητικού Συμβουλίου Δευτεροβάθμιας Εκπ/σης του Δήμου Διρφύων Μεσσαπίων με αριθμό **1/2023** από **07/07/2023**.

Στα Ψαχνά Ευβοίας, σήμερα την 7^η του μηνός Ιουλίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ., το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Διρφύων – Μεσσαπίων συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Διρφύων – Μεσσαπίων (Αβάντων 18) , ύστερα από την αρ. πρωτ. 77/03-07-2023 έγγραφη πρόσκληση της προέδρου αυτής, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα της ημερήσιας Διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 3463 / 2006, 3852 / 2010, τις διατάξεις του Ν. 4954/2022 και την αριθμ. 39456/15.6.22 Εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία διότι σε σύνολο 11 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη . Ήτοι:

1. ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. **ΚΑΡΑΤΖΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ**
2. **ΜΠΑΜΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
3. **ΚΑΠΕΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**
4. **ΚΟΥΜΟΥΣΗ ΕΛΕΝΗ**
5. **ΡΟΓΚΑ ΜΕΤΑΞΑ ΑΡΓΥΡΩ**
6. **ΑΛΑΦΑΚΗ ΙΩΑΝΝΑ**

ΑΠΟΝΤΕΣ

- ΜΠΑΡΩΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΚΟΥΛΙΑΚΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ
ΦΡΑΤΖΕΣΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Χατζηγιάννη Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ 2^ο :

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 2/2023

«Περί μίσθωσης σχολικού κυλικείου Γυμνασίου Ψαχνών».

« Κατάρτιση Όρων διακήρυξης για την μίσθωση κυλικείου Γυμνασίου Ψαχνών»

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:
Το μισθωτήριο συμβόλαιο για την μίσθωση του κυλικείου του **Γυμνασίου Ψαχνών** έληξε 30/06/2023 και συνεπώς πρέπει να διενεργηθεί διαγωνισμός για την εκ νέου μίσθωση του σύμφωνα με τις διατάξεις της

Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β'), (**Απόφ. 45243/ΓΔ4 (ΦΕΚ 2607/21-4-2023) Υπ. Παιδ. & Θρησκ.– Εσωτερικών**),

να προβούμε στην κατάρτιση των όρων της διακήρυξης και στον ορισμό της σχετικής Επιτροπής Διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά:

Η Σχολική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις, της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β') (**Απόφ. 45243/ΓΔ4 (ΦΕΚ 2607/21-4-2023) Υπ. Παιδ. & Θρησκ.–Εσωτερικών**), όπως ισχύει και ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

Αποφασίζει Ομόφωνα

A. Εγκρίνει και προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου του **Γυμνασίου Ψαχνών**.

B. Καταρτίζει τους όρους του διαγωνισμού ως κάτωθι:

1. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν:

- Φυσικά πρόσωπα, καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα
- Πολίτες των κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους, διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

2. Δεν γίνονται δεκτοί στον πλειοδοτικό διαγωνισμό:

- Όσοι απασχολούνται στο Δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση
- Συνταξιούχοι
- Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3 και 4),5,7,8 και 9 του ν. 3528/2007 Φ.Ε.Κ 26/τ.Α'/09-02-2007
- Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου Κατ' εξαίρεση, γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση: εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη κατά την παρ. 4 έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού».

3. Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερόμενους, ορίζεται στα τέσσερα ευρώ (4,00€) ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες), για το Γυμνάσιο Ψαχνών, (αριθμός μαθητών 295) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

Ο εκμεταλλευτής του σχολικού κυλικείου καταβάλλει στην Σχολική Επιτροπή κατ' έτος το ποσό που συμφωνήθηκε, σε τρεις (3) δόσεις, καταβλητέες: α) στις 30 Νοεμβρίου, β) στις 28 Φεβρουαρίου και γ) στις 31 Μαΐου. **Ο μισθωτής θα επιβαρύνεται στο μίσθωμα και τα τέλη χαρτοσήμου 3%(πλέον 20% εισφοράς Υπέρ ΟΓΑ επ'αυτών) σύμφωνα με το υπ' αριθ.**

Δ.ΤΕΦ.Α' 1018510 ΕΞ2013/31-1-2013 Υπ.Οικον. Πείπτ. α' της παρ.2 του άρθρου 13 του Κώδικα Τελών Χαρτοσήμου.

«Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: $U = 1/189 \cdot \alpha \cdot \beta \cdot \gamma$, όπου $u =$ το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, $\alpha =$ η προσφορά, $\beta =$ ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, $\gamma =$ οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση.

Δεν περιλαμβάνονται στις εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου, οι ημέρες κατά τις οποίες ο αριθμός των παρόντων στο σχολείο μαθητών είναι κατώτερος από το τριάντα τοις εκατό (30%) του συνόλου των φοιτώντων στο σχολείο μαθητών. Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από τον Διευθυντή του σχολείου. Στον

αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου».

Οι συμβάσεις ισχύουν για εννέα (09) χρόνια, αρχίζουν την 1η Ιουλίου και λήγουν την 30^η Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30^η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους και στην περίπτωση έκτακτου διαγωνισμού εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει τη σύμβαση».

Η ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΕ ΕΝΝΕΑ (9) ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ (ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΥΑ Φ2 1553/129578/Δ1/16 (ΦΕΚ2646 Β 25-8-2016), καθώς και με την αριθμ. Υπ. Απ. 45243/ΓΔ4ΦΕΚ 2607/21-4-2023 που αφορά τη λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων)

4. Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερόμενου στον διαγωνισμό είναι:

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει.

Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας (την πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια) από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Μονογονεϊκή ιδιότητα (πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας).

ζ) Την πιστοποίηση μέσω του ΕΦΕΤ, είτε μέσω του ΕΟΠΠΕΠ, είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ)

η) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας και ασφαλιστικής ενημερότητας

θ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ι) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

κ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 στην οποία δηλώνεται ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου, είτε ότι εμπíπτουν στην εξαίρεση της παρ.3δ.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται **ποσό εγγύησης πεντακοσίων ευρώ (500 €) την ημέρα της αποσφράγισης των προσφορών,**

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό που να καλύπτει συνολικά το **τριάντα τοις εκατό 30%** του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Το ποσό αυτό παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της **άτοκα**, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Συγκεκριμένα με τις υπ' αρ. 64321/ Δ4/16-5-2008,111526/Δ4/10-9-2010 (**ΚΥΑ Φ21553/129578/Δ1/16 ΦΕΚ2646 Β 25-8-2016**) καθώς και με την αριθμ. Υπ.Απόφ. 45243/ΓΔ4 ΦΕΚ 2607/21-4-2023 αποφάσεις που τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και αφορούν τη λειτουργία κυλικείων Δημόσιων Σχολείων ως εξής:

α) η παράγραφος 1 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «1. Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπ/σης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,
 β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,
 γ) την πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια,
 δ) την μονογονεϊκή ιδιότητα,
 ε) την πιστοποίηση μέσω ΕΦΕΤ, είτε μέσω του ΕΟΠΠΕΠ, **είτε μέσω άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).**

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α, β, γ, δ, ε γίνεται ως εξής:

I. Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή, για κάθε μονάδα (ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται ένα (01) μόριο.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο.
 Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (09).

III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (05) μόρια
- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια: τρία (03) μόρια

IV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (04) μόρια

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.»

VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ):δεκαπέντε (15) μόρια

Ό,τι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή και θα πρωτοκολλούνται στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης, ή εγγυητικής επιστολής η οποία κατατίθεται την ημέρα αποσφράγισης των προσφορών.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι παρίσταται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες.

Αντιπροσφορές στους ανωτέρω διαγωνισμούς δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (03) από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (03) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δεν γίνονται δεκτές.

Της ένστασης κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός, κατά του οποίου στρέφεται, ο οποίος έχει δικαίωμα να υποβάλλει εγγράφως τις απόψεις του ενώπιον της Σχολικής εντός δύο (2) ημερών από την γνωστοποίηση.

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με το υψηλότερο αριθμό μορίων.

Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Σχολική Επιτροπή. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις, όπως διαμορφώνονται κάθε φορά και καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία. Οφείλει απόλυτη και απαρέγκλιτη συμμόρφωση προς τις διατάξεις της υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27-8-2013 αποφάσεως της Υφυπουργού Υγείας (ΦΕΚ 2135B/29-8-2013) την τροποποίηση - συμπλήρωση αυτής με την αριθμ. 1γ/γ.π/οικ.96605 (ΦΕΚ 2800/4-11-2013 τεύχος β') (κανόνες υγιεινής σχολικών κυλικείων, καντινών (σταθερών), χώρων εστίασης εντός των σχολείων και καθορισμός των προϊόντων που διατίθενται από αυτά εντός δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης). Οφείλει ιδιαίτερα να τηρεί τους Κανόνες Υγιεινής, (όπως αυτοί αναλυτικά περιγράφονται στο 4ο άρθρο της άνω αποφάσεως), των οποίων θεωρείται αμαχήτως ότι, έχει λάβει πλήρη γνώση και οι οποίοι επισυνάπτονται ως Προσάρτημα στο τέλος της παρούσας και αποτελούν ενιαίο και αδιάσπαστο με αυτήν όλο.

Τα επιτρεπόμενα προς πώληση προϊόντα στα σχολικά κυλικεία-καντίνες περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 9 της ανωτέρω υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27-8-2013 αποφάσεως της Υφυπουργού Υγείας (ΦΕΚ 2135B/29-8-2013) με τροποποίηση – συμπλήρωση αυτής με την αριθμ. Υ1γ/γ.π/οικ.96605 (ΦΕΚ 2800/4-11-2013 τεύχος β'), την σχετική Υπουργική Απόφαση 707/2016 (ΦΕΚ Β' 2091), καθώς επίσης Υπ.Απ. όπως διαμορφώνονται κάθε φορά και καθορίζουν τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου-καντίνας θεωρείται αμαχήτως ότι έχει λάβει πλήρη και σαφή γνώση των ειδών αυτών, σχετικός δε όρος θα περιληφθεί και στο μισθωτήριο συμβόλαιο.

«Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη.

Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), "Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ."».

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου υποχρεούται:

α) να πληρώσει τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης του διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου

β) να είναι ασφαλισμένος στο ΕΦΚΑ

γ) να χρησιμοποιεί ταμειακή μηχανή

δ) να εκδώσει σχετική άδεια

ε) να δηλώσει αν έχει αναλάβει στο παρελθόν την εκμετάλλευση σχολικού κυλικείου και στη σχετική αίτησή του να γράψει το όνομα του σχολείου και τον χρόνο που έληξε η αντίστοιχη σύμβαση

ζ) να πληρώνει την κατανάλωση ρεύματος του κυλικείου καθόλη τη διάρκεια της μίσθωσής του και το αντίστοιχο ποσό θα καταβάλλεται μαζί με τις δόσεις του μισθώματος

η) στο διάστημα που θα το χρησιμοποιεί, να το επιμελείται και να το παραδώσει στον εκμισθωτή κατά τη λήξη της μίσθωσης στην κατάσταση που το παρέλαβε, αλλιώς φέρει την ευθύνη αποζημίωσης.

θ) το κυλικείο μετέχει στην κατανάλωση του ηλεκτρικού ρεύματος και η καταβολή του ποσού θα γίνεται μαζί με το ποσό των δόσεων στις αντίστοιχες ημερομηνίες που ορίζονται οι δόσεις.

ι) η λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει σε καμία περίπτωση και με οποιονδήποτε τρόπο να παρεμποδίζει την ομαλή σχολική ζωή.

κ) όλοι οι παραπάνω όροι, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, **η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών** θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης

Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της ΚΥΑ 64321/δ4/2008 (ΦΕΚ 1003/Β'/30-5-2008), την **ΚΥΑ Φ21553/129578/Δ1/16 (ΦΕΚ 2646 Β 25-8-2016)** και την υπ' αριθμ. Υπ.Απόφ. 45243/ΓΔ4 (ΦΕΚ 2607/21-4-2023), που αφορούν τη λειτουργία κυλικείων Δημόσιων Σχολείων καθώς και την υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ 81025/27-8-2013 Υγ. Διάτ. (ΦΕΚ 2135 Β/29-8-2013), με την τροποποίηση και συμπλήρωσή της με την αριθμ. Υ1γ/γ.π/οικ.96605 (ΦΕΚ 2800/4-11-2013 τεύχος β'), όπως επίσης και την Υπουργ. Απόφ. 707/2016 (ΦΕΚ Β'2091) προσαρμοσμένη σε νέες διατάξεις.

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου δεν δικαιούται μείωση μισθώματος εντός δύο (2) ετών από την υπογραφή της σύμβασης.

Με την παρέλευση δύο (2) ετών έχει το δικαίωμα αίτησης μείωσης μισθώματος έως 20%, προς την Επιτροπή Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων.

Επίσης, σε κάθε περίπτωση κατά την οποία σχολείο ή σχολικό συγκρότημα ενταχθεί σε πρόγραμμα διανομής φαγητού (σχολικά γεύματα), μετά τη σύναψη της σύμβασης μίσθωσης του οικείου σχολικού κυλικείου, ο εκμεταλλευτής αυτού δύναται να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Κατάθεση δικαιολογητικών από την ημέρα δημοσίευσης Πέμπτη 13/7/2023 έως και την ημέρα Δευτέρα 14/8/2023 και ώρα 10:00π.μ, στα γραφεία της Σχολικής Επιτροπής στα Ψαχνά Ευβοίας (Αβάντων 18 – Δημοτικό Κατάστημα, Αρμόδια υπάλληλος Χατζηγιάννη Ελένη, τηλ. : 22283-50229).

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις Παρασκευή 18 Αυγούστου και ώρα **11:00 π.μ.**) στα γραφεία της Σχολικής Επιτροπής στα Ψαχνά Ευβοίας (Αβάντων 18 – Δημοτικό Κατάστημα) από την αρμόδια Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού που ορίστηκε με απόφαση της Προέδρου Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.

Πληροφορίες: Γραφείο Σχολικής Επιτροπής Β'θμιας Εκπ/σης, Τηλ.2228350229

Η διακήρυξη θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του **Γυμνασίου Ψαχνών**, του Δημοτικού Καταστήματος, στην Ιστοσελίδα του Δήμου και περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί στην εφημερίδα «Ευβοϊκός Τύπος» και στο πρόγραμμα Διαύγεια.

Γ. Η Αρμόδια Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού ορίστηκε με την υπ.αρ. 32/30-06-2023, Απόφαση της Προέδρου Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, με αρ.πρωτ.:76/30-06-2023 και ΑΔΑ:ΨΒΤΘΟΛΡ2-ΧΦΩ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό 2/ 2023.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ακολουθούν υπογραφές)

ΚΑΡΑΤΖΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
(υπογραφή)

