

## ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΠΟΛΙΤΩΝ

### Επισκευή κτηρίων πληγέντων από τις πλημμύρες της 9<sup>ης</sup> Αυγούστου

Σας ενημερώνουμε ότι έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε./6402/Α325/28.8.2020 (Β' 3775) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης & Επενδύσεων, Εσωτερικών και Υποδομών & Μεταφορών με θέμα «Οριοθέτηση περιοχών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες της 9ης Αυγούστου 2020 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

Αρμόδια Υπηρεσία για το έργο της αποκατάστασης:

- για πληγέντα κτήρια που βρίσκονται στις Κοινότητες Αγίου Νικολάου, Βασιλικού, Αφρατίου και Φύλλων της Δημοτικής Ενότητας Ληλαντίων, στη Θέση "Έξω Παναγισιά" της Κοινότητας Χαλκιδέων της Δημοτικής Ενότητας Χαλκιδέων και στη Δημοτική Ενότητα Νέας Αρτάκης του Δήμου Χαλκιδέων είναι ο **Τομέας Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Τ.Α.Ε.Φ.Κ.) Ανατολικής Αττικής** του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, ο οποίος στεγάζεται στο 24<sup>ο</sup> χλμ. Λ. Μαραθώνος- Διασταύρωση Ραφήνας, 19 009, τηλ.2294 440030, email: [taefkaa@ggde.gr](mailto:taefkaa@ggde.gr).
- για πληγέντα κτήρια που βρίσκονται στις Κοινότητες Αμφιθέας, Καθενών, Καμπιών, Μίστρου, Πισσώνος, Πούρνου και Στενής Δίρφυος της Δημοτικής Ενότητας Διρφύων και Ψαχνών, Καμαρίτσας, Καστέλλας, Κοντοδεσποτίου, Κυπαρισσίου, Μακρυκάπας, Νεροτριβιάς, Πολιτικών, Σταυρού και Τριάδος της Δημοτικής Ενότητας Μεσσαπίων είναι ο **Τομέας Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (Τ.Α.Ε.Φ.Κ.) Δυτικής Αττικής** του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, ο οποίος στεγάζεται στο Ευαγγέλου Κιούση 14, 19 100 Μέγαρα, τηλ.2296 81456, email: [taefkda@ggde.gr](mailto:taefkda@ggde.gr)

Για τα κτήρια τα οποία έχουν υποστεί βλάβες από τις πλημμύρες και βρίσκονται εντός της οριοθετημένης περιοχής χορηγείται στους ιδιοκτήτες στεγαστική συνδρομή (Σ.Σ.) η οποία συνίσταται **από 60% αρωγή και 40% άτοκο δάνειο**.

Προκειμένου οι ιδιοκτήτες των πληγέντων κτηρίων να λάβουν τη στεγαστική συνδρομή για την αποκατάσταση των κτηρίων τους θα πρέπει να υποβάλλουν αίτηση για έκδοση άδειας επισκευής με χορήγηση Σ.Σ., με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως αναφέρονται στη με αρ. πρωτ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ. 3073/Α321/16.4.2020 (Β' 1577) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, **μέχρι 8.09.2021**. Η αίτηση θα απευθύνεται στον αρμόδιο Τομέα Αποκαταστάσεως Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών και μπορεί να κατατίθεται στο **Δημοτικό Κατάστημα Βασιλικού ή στο Δημοτικό Κατάστημα Ψαχνών**, ανάλογα με τον πληγέντα Δήμο.

Σας ενημερώνουμε ότι για απλές επισκευαστικές εργασίες υποβάλλεται αίτηση με τα δικαιολογητικά που αναφέρονται παρακάτω, δεν απαιτείται ιδιώτης μηχανικός γιατί η μελέτη επισκευής συντάσσεται από την αρμόδια υπηρεσία και εκδίδεται άδεια επισκευής με την οποία χορηγείται στεγαστική συνδρομή η οποία υπολογίζεται με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. πληγείσας επιφάνειας.

#### **Δικαιολογητικά:**

1. Τίτλοι ιδιοκτησίας του ακινήτου (εις διπλούν) με το τοπογραφικό διάγραμμα που τους συνοδεύει και πρόσφατο πιστοποιητικό ιδιοκτησίας από το αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή



κτηματολογικό φύλλο από το αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο (εις διπλούν στην περίπτωση που ο/η ιδιοκτήτης/-τρια επιθυμεί τη λήψη δανείου).

2. Οικοδομική άδεια του πληγέντος κτηρίου (εφόσον είχε ανεγερθεί με οικοδομική άδεια) συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση του/της ιδιοκτήτη/-τριας ότι η πράξη αυτή δεν έχει ανακληθεί.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει οικοδομική άδεια απαιτείται ένα από τα παρακάτω:

- έγγραφο από την αρμόδια υπηρεσία (Δασαρχείο ή Διεύθυνση Δασών) από το οποίο να βεβαιώνεται ο μη δασικός χαρακτήρας της έκτασης στην οποία βρίσκεται το πληγέν κτήριο,
  - έγγραφο από την αρμόδια υπηρεσία Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.) για τις περιπτώσεις που το πληγέν κτήριο βρίσκεται α) εντός σχεδίου πόλεως ή εντός οικισμού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ή β) εντός νομίμως υφιστάμενου προ του έτους 1923 οικισμού ή γ) εντός των ορίων οικισμού μέχρι 2000 κατοίκους οριοθετημένου σύμφωνα με το από 24-4-1985 π.δ. (Δ' 181),
  - οποιοδήποτε δημόσιο έγγραφο ή συμβολαιογραφική πράξη, από το οποίο προκύπτει ότι το κτήριο βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως
3. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/τριας (εις διπλούν, με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής, ή μέσω της εφαρμογής Δηλώσεις της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης gov.gr), σύμφωνα με το συνημμένο Υπόδειγμα
  4. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας του/της ιδιοκτήτη/-τριας του ακινήτου.
  5. Στις περιπτώσεις που δεν επιθυμεί δάνειο, υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του/της ιδιοκτήτη/τριας (με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής) ότι επιθυμεί τη λήψη μόνο της δωρεάν κρατικής αρωγής.
  6. Φωτογραφίες του πληγέντος κτηρίου. Στις φωτογραφίες αυτές, οι οποίες θα φέρουν το όνομα και την υπογραφή του/της ιδιοκτήτη/-τριας, θα πρέπει να απεικονίζονται οι βλάβες όχι μόνο μεμονωμένα αλλά και σε σχέση με το κτήριο.
  7. Σχέδιο κάτοψης της πληγείσας στάθμης του κτηρίου (εφόσον υπάρχει)

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ  
ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ**

**Μ. ΚΛΕΑΝΘΗ**