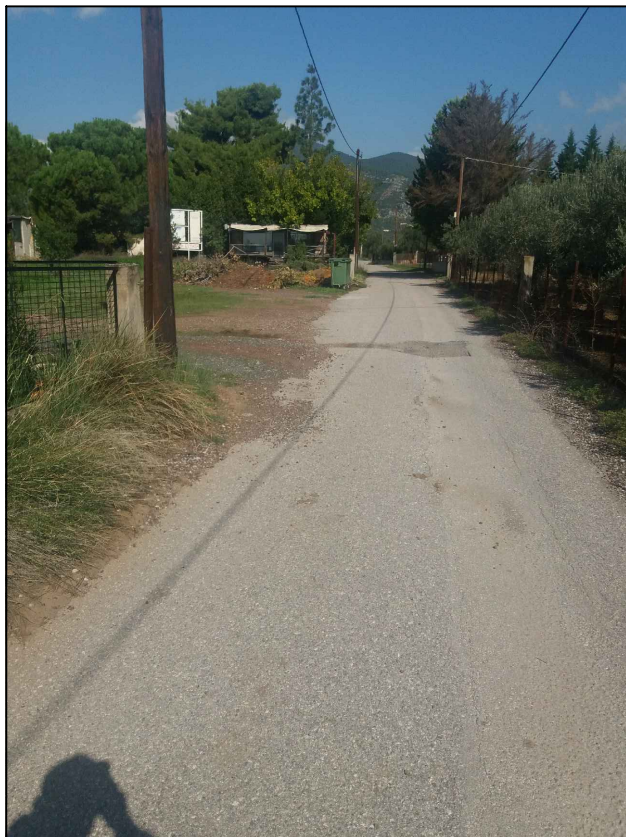




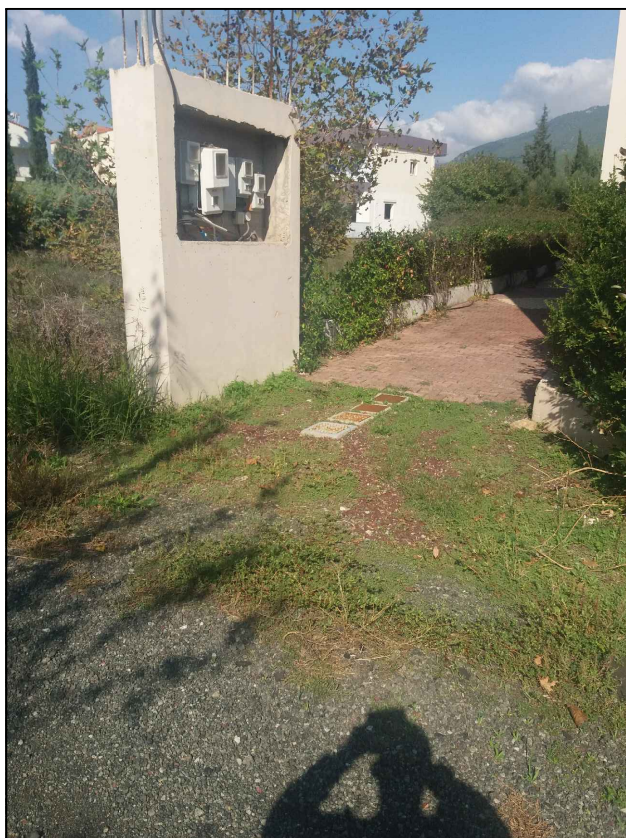
θέση λήψης 1



θέση λήψης 2



θέση λήψης 3



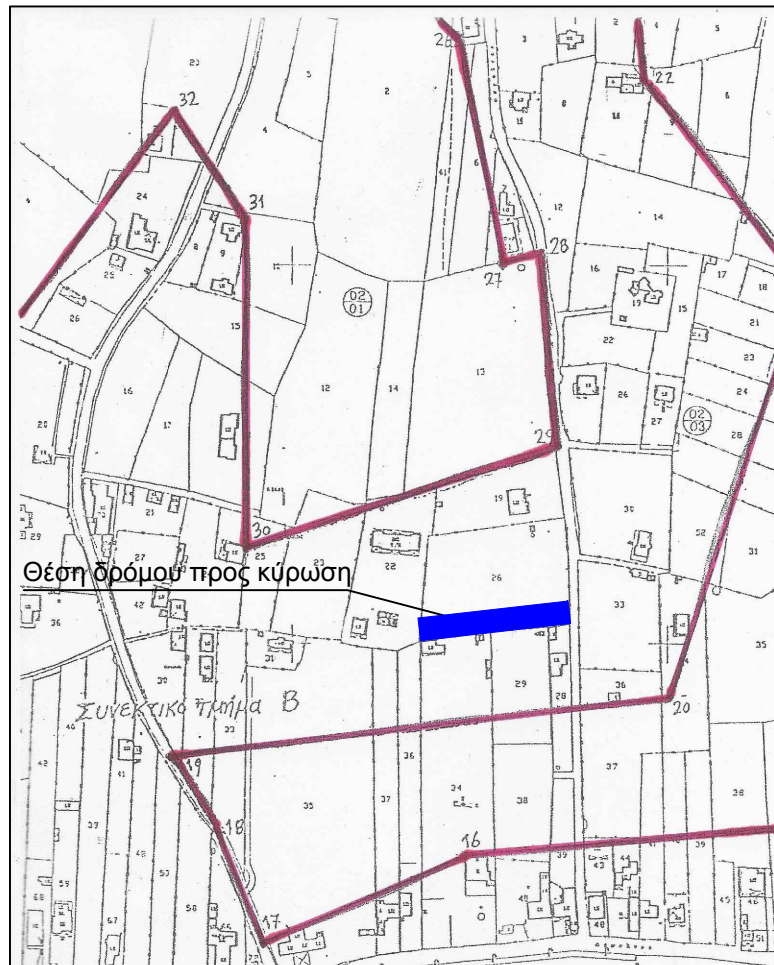
θέση λήψης 4



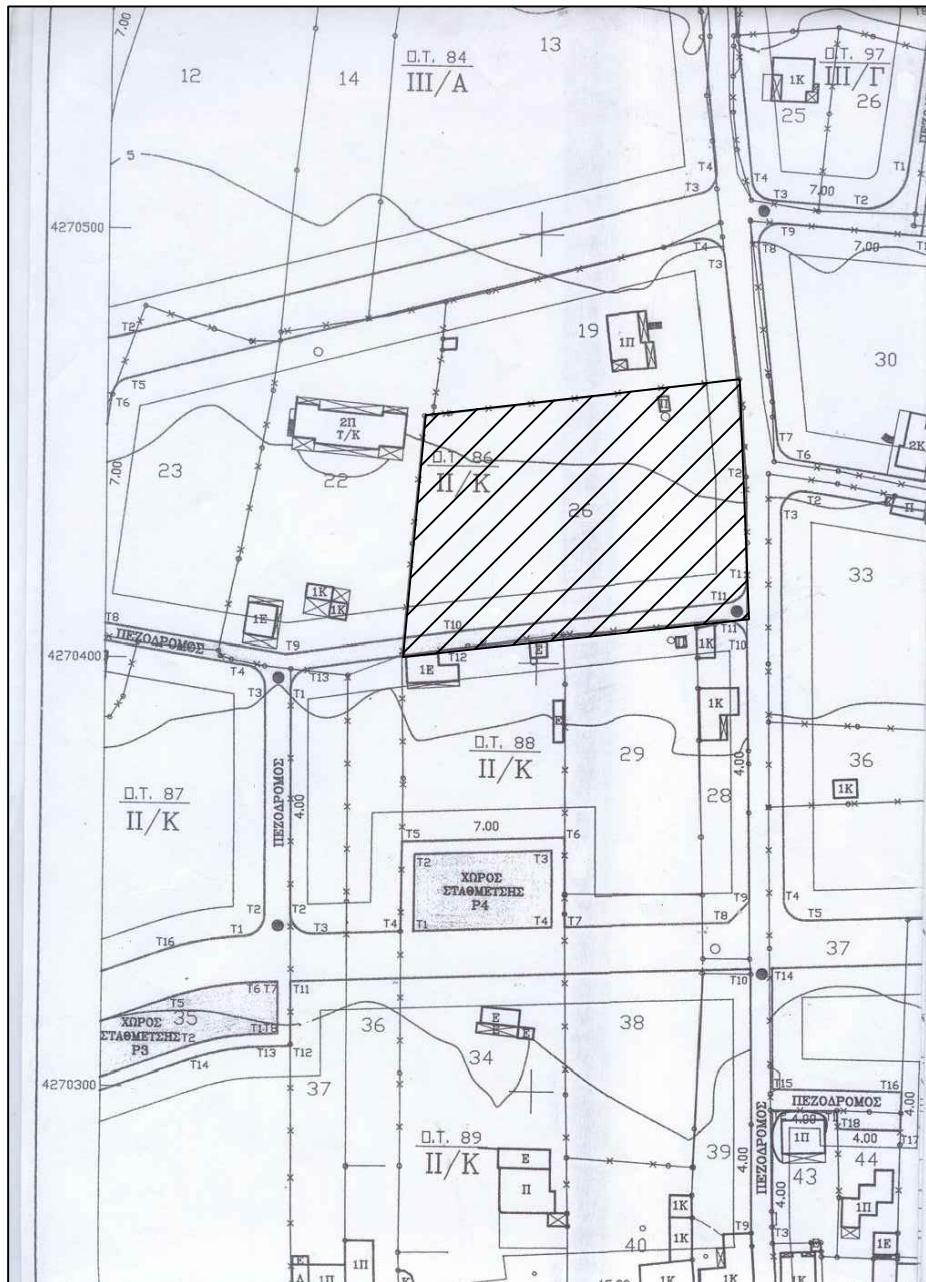
Απόσπασμα Ορθοφωτοχάρτη Κτηματολογίου Α.Ε. κλ. 1:5000



Απόσπασμα Οικισμού Παραλίας Πολιτικών
Συνεκτικό τμήμα Β' κλ. 1:5000



Πρόταση Ρυμοτομικού Σχεδιασμού
Παραλίας Πολιτικών



ΚΥΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΡΟΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

α/α	Αριθμός Δρόμου	Πλάτος Δρόμου	Μήκος Δρόμου	Εμβαδό	Συμβόλαιο Παραχώρησης	Ημερομηνία	Τόμος /Μεταγραφή
1	1	6.00	79.33	476.00	1906	23/11/2007	2288/1

Όροι δόμησης

π.Δ. 24-4-1985 (ΦΕΚ 181 Δ / 3-5-1985)
π.Δ. 1-11-1999 π.Δ. 18151/4034 ΦΕΚ 835 Δ/ 19-11-1999
π.Δ. 4-11-2011 (ΦΕΚ 289 ΑΑΠ / 4-11-2011)
π.Δ. 18151/40311 (ΦΕΚ 835 Δ / 19-11-2011)

ΑΡΤΙΣΤΟΤΗΤΑ

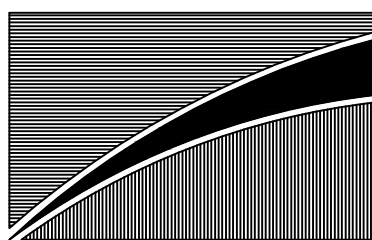
Εμβαδόν: 700,00 τ.μ.
πρόσπο: 15,00 μ.
κόλυψη : 60 %
Δόμηση : 400,00 τ.μ. γλα οικόπεδα άνω των 700 τ.μ.
Δ : 0 ή 2,50 μ. , ανοίγματα προσώπων 30% της όψης
Εξώστες: 4/5 της δόμησης
Η/Χ : 20 % της δόμησης
Υψος : 7,50 μ. + 2,00 μ. στέγη (με μέτρηση αφετηρίας από το φυσικό έδαφος)
στέγη διρριχτή ή τερτρύριχτη με κλίση 30% - 40 %
Απόσταση από άξονα οδού: 6.00 μ.

Πίνακας Συντεταγμένων ορίων δρόμου - Ε.Γ.Σ.Α. '87

κωδικός:	E= 476.00 μ²		
κορυφές	X	Y	πλευρές
1	460548.594	4270411.183	6.04
2	460548.500	4270417.218	79.45
3	460469.663	4270407.344	6.02
4	460469.994	4270401.339	79.21

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

----- Όριο Οικισμού
— οδικό δίκτυο > 4 μέτρα
----- < 4 μέτρα
— οδικό δίκτυο προς κύρωση γλοποιημένο
Α
Β
01 θέση φωτογραφιών



ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΔΗΜΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. - Ε.Δ.Ε.



ΚΡΙΕΖΣΤΗ 6 ΧΑΛΚΙΔΑ ΤΗΛ. 6944636202

ΕΡΓΟ:

ΚΥΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΠΑΪΡΑΜΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ - ΤΣΙΑΚΑΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ο.Ε.

ΘΕΜΑ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Νομός: ΕΥΒΟΙΑΣ

Δήμος: ΔΙΡΦΥΩΝ - ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ - ΠΕ ΕΥΒΟΙΑΣ

Θέση: ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ Β ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ Δ.Ε. ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Νοέμβριος 2018

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1

ΣΥΝΤΑΞΗ