



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜ/ΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ13)
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ (α)

Αθήνα, 2-11-2018
Αρ. Πρωτ. ΔΟΥ/οικ/5830

Ταχ. Διεύθυνση : Λ. Αλεξάνδρας 19
Τ.Κ : 114 73 Αθήνα
Πληροφορίες : Β. Δελαγραμμάτικα
Τηλέφωνο : 210-6462054
FAX : 210-6463886
e-mail : vdelagrammatika@dmeo.gr

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΡΦΥΩΝ - ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ
Αριθμ. Πρωτ.: 14998
Ημ. Παρ.: 06 NOE. 2018

ΠΡΟΣ : 1. Δήμο Χαλκιδέων
Φαρμακίδου 15
Τ.Κ.341 00, ΧΑΛΚΙΔΑ
2. Δήμο Διρφύων-Μεσσαπίων
Αβάντων 18
Τ.Κ.344 00, ΨΑΧΝΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Γνωστοποίηση προτεινόμενης αναγκαστικής απαλλοτριώσης και τοιχοκόλληση ανακοίνωσης

Σας στέλνουμε συνημμένα την από 2-11-2018 ανακοίνωση της Υπηρεσίας μας που αφορά πρόταση κήρυξης 1ης αναγκαστικής απαλλοτριώσης ακινήτων, για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση της οδού Παράκαμψης Χαλκίδας (Τμήμα: Ν. Λάμψακος – Ψαχνά)» της Περιφερειακής Ενώτητας Ευβοίας, προκειμένου να λάβετε γνώση και να προβείτε στην τοιχοκόλληση αυτής στο κατάστημα του Δήμου σας, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001 (Α' 17) "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων" όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 124 παρ. 3 του Ν.4070/2012 (Α' 82).

Μετά την τοιχοκόλληση παρακαλούμε να μας στείλετε το σχετικό πρακτικό τοιχοκόλλησης, το συντομότερο δυνατόν.

Συνημμένα

1. Η από 2-11-2018 ανακοίνωση
2. Κτηματολόγια και Αποφάσεις έγκρισής τους
 - α) προς Δ. Χαλκιδέων υποτιμήματα:
Ν. Λάμψακος - Χαραυγή (Χ.Θ.4+080 – Χ.Θ.11+786,30)
Απ. έγκρισης «Ν. Λάμψακος – Χαραυγή» ΑΔΑ:Ω2Θ61-ΣΡΟ
Ν. Αρτάκη – Ψαχνά (Χ.Θ.12+739,60 – Χ.Θ.21+056,18)
Απ. έγκρισης «Ν. Αρτάκη – Ψαχνά» ΑΔΑ:Ω1ΗΖ1-Ξ7Υ
 - β) προς Δ. Διρφύων-Μεσσαπίων υποτιμήματα:
Ν. Αρτάκη-Ψαχνά (Χ.Θ.12+739,60-Χ.Θ.21+056,18)
Απ. έγκρισης «Ν. Αρτάκη – Ψαχνά» ΑΔΑ:Ω1ΗΖ1-Ξ7Υ

Ο Διευθυντής Δ.Ο.Υ.

Δ. ΤΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ
Πολ.Μηχανικός με Α' β

Ο/Η Εξουσ/μένος υπάλληλος

Κοινοποίηση

1. Γρ. Γεν. Δ/ντή Συγκ/κών Υποδομών
2. Δ/νση Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων & Γεωπληροφορικής
Λ. Κηφισίας 39, ΤΚ 151 23 Μαρούσι

Εσωτερική Διανομή

1. ΔΟΥ/α (με συνημμένη την ανακοίνωση)
2. ΔΟΥ/γ (με συνημμένη την ανακοίνωση)
3. Χ. Α.
4. Δ/ντή ΔΟΥ
5. Σ.Α. 73 (με συνημμένη την ανακοίνωση)
6. Εμμ. Παπαδόπουλο
7. Β. Δελαγραμμάτικα (με συνημμένη την ανακοίνωση)



Αθήνα, 2 - 11 - 2018

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ13)
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ (Α)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Δ/νση : Λ. Αλεξάνδρας 19
Τ.Κ. : 114 73
Πληροφορίες : Β. Δελαγραμμάτικα
FAX : 210 6463886
Τηλ. : 210 6462054
e-mail : vdelagrammatika@dmeo.gr

ΘΕΜΑ: Δημοσιοποίηση προτεινόμενης 1ης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων και πρόσκληση των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών για ελεύθερη εξαγορά των ακινήτων τους, που απαιτούνται για την κατασκευή του δημοσίου έργου «Βελτίωση της οδού Παράκαμψης Χαλκίδας (Τμήμα: Ν. Λάμψακος – Ψαχνά)» της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας .

Η Γενική Γραμματεία Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, στα πλαίσια εκτέλεσης του Προγράμματος Δημοσίων Έργων αρμοδιότητάς της

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ

ότι προτίθεται να προβεί άμεσα στην αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση της οδού Παράκαμψης Χαλκίδας (Τμήμα: Ν. Λάμψακος – Ψαχνά) της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας και εικονίζονται στους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα, που θα αναρτηθούν στα Δημοτικά Καταστήματα των Δήμων Χαλκίδας και Διρφύων-Μεσσαπίων και των οικείων Δημοτικών Διαμερισμάτων αυτών. Η συγκεκριμένη απαλλοτρίωση ακινήτων αφορά στα εξής υποτομήματα της ανωτέρω μελέτης: α) Ν. Λάμψακος - Χαραυγή (Χ.Θ.4+080 – Χ.Θ.11+786,30) και β) Ν. Αρτάκη – Ψαχνά (Χ.Θ.12+739,60 – Χ.Θ.21+056,18). Επισημαίνουμε ότι, στο υποτομήμα Ν. Αρτάκη – Ψαχνά (Χ.Θ.12+739,60 – Χ.Θ.21+056,18) η απαλλοτρίωση θα φθάσει μέχρι τη Χ.Θ.20+750 συμπεριλαμβάνοντας και την ιδιοκτησία με αρ. ΚΑΔΕ 163136, ήτοι μέχρι το ανατολικό άκρο της οδού Ν. Αρτάκης - Ψαχνών.

Για τους λόγους αυτούς

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

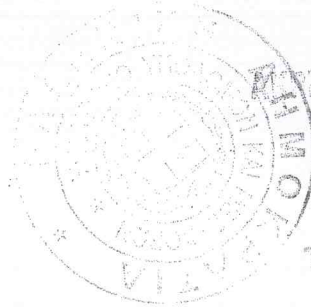
τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες των ακινήτων που προτείνεται η απαλλοτρίωσή τους, για λόγους δημόσιας ωφέλειας για τα ακόλουθα:

- α. Να υποβάλλουν αίτηση/δήλωση στην Δ/νση Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής – Λ. Κηφισίας 39 τκ 15123 Μαρούσι, προσκομίζοντας και τους τίτλους ιδιοκτησίας τους, ότι επιθυμούν την ελεύθερη εξαγορά των ακινήτων τους από το Δημόσιο με τους όρους και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 2882/2001 (Α' 17), όπως έχει τροποποιηθεί. Επισημαίνεται ότι οι τυχόν υποβληθείσες αιτήσεις/δηλώσεις θα εξεταστούν μετά την έγκριση των κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων.

- β. Να εκφράσουν τις τυχόν αντιρρήσεις τους για την προτεινόμενη απαλλοτρίωση των ακινήτων τους ή να υποδείξουν, τεκμηριωμένα, άλλο ακίνητο για την ικανοποίηση δημόσιας ωφέλειας και του γενικού δημόσιου συμφέροντος.
- γ. Να προβούν στον έλεγχο της ορθότητας και πληρότητας του οικείου κτηματολογίου, ώστε το συντομότερο δυνατό να υποβάλλουν ένσταση για διόρθωση/συμπλήρωση, εφόσον απαιτείται, προκειμένου να αποφευχθούν προσκόμματα στην εξέλιξη της διαδικασίας της απαλλοτρίωσης που ενδεχομένως επιφέρουν σημαντικές καθυστερήσεις στην ανάληψη των οφειλομένων αποζημιώσεων και την αντικατάσταση των απαλλοτριούμενων ακινήτων τους.

Ο Διευθυντής

Δ. ΤΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ
Πολ. Μηχανικός με Α'



ΔΕΛΤΙΟ ΔΙΣΤΗΓΑΦΟ
Δ. ΤΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ

Τσαπά Αικατερίνη
ΔΕ με ΑΒ

Δ. ΤΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ