



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΡΦΥΩΝ - ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αρ. Μελέτης : 50/2018  
ΕΡΓΟ: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ  
ΔΙΡΦΥΩΝ – ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ ΠΛΗΝ Τ.Κ.  
ΜΑΚΡΥΚΑΠΑΣ»  
Ενδ. Προϋπολογισμός: 165000.00€

## ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

### Άρθρο 1<sup>ο</sup> Αντικείμενο της συγγραφής

Η συγγραφή αυτή αφορά γενικά, την εκτέλεση κάθε είδους Δημοτικού έργου που η δαπάνη κατασκευής του βαρύνει τη διαχείριση των Ο.Τ.Α.

### Άρθρο 2<sup>ο</sup> Ισχύουσες διατάξεις

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τις διατάξεις:

- α) Του Ν. 1418/84 < Για τα Δημόσια έργα >, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2229/94.
- β) Του Π.Δ.. 472/1985 < Σύνθεση επιτροπών ΜΕΕΠ και ΜΕΚ και άλλες ρυθμίσεις >.
- γ) Του Π.Δ. 609/1985 < Κατασκευή Δημοσίων έργων >.
- δ) Τις σχετικές Υπουργικές αποφάσεις.
- ε) Του Π.Δ.. 171/1987 < Κατασκευή έργων Ο.Τ.Α. >.
- στ) Του Π.Δ. 28/1980 < Κατασκευή έργων Ο.Τ.Α.. >, όσες ισχύουν μέχρι σήμερα.
- η) Του Ν. 1069/1980
- θ) Του Ν 3669/2008
- ι) Του Ν 4070/2012
- κ) Του Ν.4412/2016

### Άρθρο 3<sup>ο</sup> Εγκύκλιες προδιαγραφές

Κατά την εκτέλεση του έργου, ακολουθούνται οι οδηγίες των σχετικών εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών, καθώς και του Υπουργείου Π.Ε. Χ.Ω. Δ.Ε. Και εφαρμόζονται οι αντίστοιχες για το είδος του εκτελούμενου έργου τεχνικές προδιαγραφές του Υπ. Εσωτερικών και του Υπ. Π.Ε. Χ.Ω. Δ.Ε., οι αναφερόμενες στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων ή το Τιμολόγιο.

### Άρθρο 4<sup>ο</sup> Συμβατικά στοιχεία

Συμβατικά στοιχεία του έργου, κατά σειρά ισχύος είναι αυτά, όπως ορίζονται στη διακήρυξη της Δημοπρασίας.

### Άρθρο 5<sup>ο</sup> Εγγύηση - προθεσμία αποπερατώσεως

Αυτές ορίζονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων ή Διακήρυξη.

### Άρθρο 6<sup>ο</sup> Πρόσδος εργασιών - κυρώσεις σε περίπτωση καθυστέρησης - ημερολόγιο διακήρυξη

- α) Για την πρόοδο των εργασιών, ισχύει το άρθρο 32 του Π.Δ. 609/1985 όπως αυτό τροποποιήθηκε από τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016.
- β) Σε περίπτωση, που ο ανάδοχος δεν προβεί μέσα στην προθεσμία, που ορίζει η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, στην περαίωση των εργασιών που περιλαμβάνονται στη μελέτη, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, σύμφωνα με την διαδικασία του άρθρου 47 του Π.Δ.. 609/1985 όπως αυτό τροποποιήθηκε από τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016..
- γ) Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί λεπτομερές ημερολόγιο έργου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 609/1985 όπως αυτό τροποποιήθηκε από τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016..

### Άρθρο 7<sup>ο</sup> Περιεχόμενο των τιμών του τιμολογίου

Οι τιμές του τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών, και ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία άλλη πληρωμή ή αποζημίωση για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε μιας από αυτές, σύμφωνα και με τους γενικούς όρους του τιμολογίου της παρούσας μελέτης.

Καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση είναι δυνατόν να θεμελιωθεί εκ των υστέρων, ούτε για τις ποσότητες και για τις αποστάσεις μεταφοράς των υλικών κάθε εργασίας, ούτε για τις απαιτήσεις των εργατοτεχνιτών, ούτε για τις τιμές ημερομισθίων και υλικών, μετά την συμμετοχή του αναδόχου στον διαγωνισμό.

### Άρθρο 8<sup>ο</sup> Ποιότητα και αναλογία υλικών – έλεγχος αυτών – εξοπλισμός – ατυχήματα και ζημιές – φόροι – κρατήσεις

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 46 του Π.Δ. 609/1985 όπως αυτό τροποποιήθηκε από τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016.

### **Άρθρο 9° Μελέτη συνθηκών έργου**

Η έννοια της προσφοράς του αναδόχου είναι και η βεβαίωση, ότι αυτός έλαβε υπόψη τις γενικές και τοπικές συνθήκες του έργου, δηλαδή τη θέση του έργου και των μερών αυτού, τις απαιτούμενες με κάθε μέσο μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και εναποθήκευση των υλικών, την κατάσταση των οδών, την κατασκευή οδών προσπελάσεως, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χειρών, ύδατος, ηλεκτρικού ρεύματος, τις καιρικές συνθήκες, την δίαυτα των ρευμάτων και οποιοσδήποτε άλλες τοπικές, ειδικές και γενικές συνθήκες, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν κατά οποιονδήποτε τρόπο και μπορούν να επηρεάσουν το κόστος των έργων και ότι τα έργα θα εκτελεσθούν σύμφωνα με την σύμβαση, προς την οποία θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τη σύμβαση, προς την οποία κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

### **Άρθρο 10° Φύλαξη έργων υπαρχουσών κατασκευών και μέσων – προστασία βλάστησης**

α) Ο ανάδοχος οφείλει να λάβει τα ενδεικνυόμενα μέτρα, για την φύλαξη και προστασία των κάθε φύσεως κοινωφελών έργων, που βρίσκονται κοντά στα εκτελούμενα έργα, για την πρόληψη ζημιών σ' αυτό διακοπή της λειτουργίας τους. Ειδικότερα θα μεριμνά για την έκδοση σχετικής άδειας, προ της εκτελέσεως εργασιών στις αντίστοιχες θέσεις. Ζημιές που προκλήθηκαν από αμέλεια του αναδόχου, επανορθούνται αμέσως απ' αυτόν, διαφορετικά η επανόρθωση γίνεται από τον εργοδότη, σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

β) Ο ανάδοχος προφυλάσσει και προστατεύει την βλάστηση και τις καλλιεργημένες εκτάσεις της περιοχής που εκτελείται το έργο και έχει ευθύνη για κάθε κόψιμο δέντρου, θάμνου και καταστροφή φυτείας που δεν είναι απαραίτητη για την εκτέλεση του έργου, που έχει αναλάβει.

### **Άρθρο 11° Πρόληψη ατυχημάτων – μέτρα υγιεινής και ασφάλειας της κυκλοφορίας**

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας και γενικότερα, να συμμορφώνεται με την παρ. 4 του άρθρου 34 του Π.Δ. 609/1985 όπως αυτό τροποποιήθηκε από τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016.

### **Άρθρο 12° Χρήση έργου προ της αποπερατώσεως**

Αυτή γίνεται με απόφαση του προϊστάμενου της Τεχνικής Υπηρεσίας εφόσον κρίνεται δυνατή η χρήση εφαρμοζομένων των διατάξεων του άρθρου 56 του Π.Δ. 609/1985 όπως αυτό τροποποιήθηκε από τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016.

### **Άρθρο 13° Τοπογραφικές εργασίες – εφαρμογές επί του εδάφους - Σχέδια**

Κάθε εργασία που κρίνεται από την Υπηρεσία αναγκαία για την εφαρμογή των εγκεκριμένων χαρτάσεων επί εδάφους, όπως και κάθε εκπόνηση σχεδίων ή σκαριφημάτων που πρέπει να συνοδεύουν τις αναλυτικές επιμετρήσεις, εκτελείται με φροντίδα και δαπάνες του αναδόχου και αποτελεί υποχρέωσή του, σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας, που ελέγχει και την ακρίβεια σύμφωνα με τους κανονισμούς που ισχύουν. Οι δαπάνες των πιο πάνω εργασιών σε υλικά, τεχνικά μέσα και προσωπικό, βαρύνουν τον ανάδοχο.

### **Άρθρο 14° Απαλλοτριώσεις**

Οι απαιτούμενες για την εκτέλεση των έργων απαλλοτριώσεις, γίνονται με την φροντίδα του εργοδότη, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν. Τον εργοδότη βαρύνουν και οι επιδικαζόμενες αποζημιώσεις.

Καμία ευθύνη ή υποχρέωση αποζημιώσεως δεν αναλαμβάνει ο εργοδότης έναντι του αναδόχου, εκτός την χορήγηση παρατάσεως της προθεσμίας περαιώσεως, στην περίπτωση καθυστέρησεως του έργου, εξ' αιτίας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου

### **Άρθρο 15° Κρατήσεις σε βάρος του αναδόχου**

Σχετική εγκύκλιος η 29417/85/1987.

A. Έργα που εκτελούνται σε βάρος του τακτικού προϋπολογισμού των Ο.Τ.Α.

α) 2% Τ.Α.Δ.Κ.Υ., β) 1% Τ.Υ.Δ.Κ., γ) 1,2% Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε., δ) 0,2% Τ.Ε.Ε., ε) 1% Τ.Π.Ε. (αν ο ανάδοχος είναι εργολάβος Δ.Ε.), στ) Φόρος εισοδήματος, ζ) Ασφαλιστικές εισφορές. Ο φόρος προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), βαρύνει τον κύριο του έργου.

B. Έργα που εκτελούνται σε βάρος του προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων.

Ο ανάδοχος υπόκειται μόνο στην πιο πάνω με στοιχεία στ, ζ επιβάρυνση, τις ασφαλιστικές εισφορές και 0,2% Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε.

Γ. Ποσοστό 0,6% υπέρ τρίτων, μέσο Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε (απόφαση Δ17α/07/27/Φ.2.3/15-9-93 Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.)

### **Άρθρο 16° Χρόνος εγγύησης**

Ορίζεται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.

### **Άρθρο 17° Προ-τελικός λογαριασμός – τελικός λογαριασμός**

Μετά τη διενέργεια της προσωρινής παραλαβής και τη σχετική εγκριτική απόφαση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει < Προ-τελικό Λογαριασμό >, με βάση τις ποσότητες που περιλαμβάνονται στο σχετικό πρωτόκολλο. Μετά τη διενέργεια της οριστικής παραλαβής και την έγκριση του πρωτοκόλλου, ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει < Τελικό Λογαριασμό >. Για τον προτελικό και Τελικό Λογαριασμό, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου 40 του Π.Δ. 609/1985 όπως αυτό τροποποιήθηκε από τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016.

Πριν από την αποστολή του Τελικού Λογαριασμού στο Δήμο ή την κοινότητα, ζητείται από τον ανάδοχο η προσαγωγή των διπλοτύπων κρατήσεων και βεβαιώσεως του αρμοδίου υποκαταστήματος Ι.Κ.Α. περί ξοφλήσεως κάθε σχετικής ασφαλιστικής εισφοράς, για την εκτέλεση του έργου.

Ψαχνά 22-06-2018



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΛΙΩΡΑΣ  
ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ M.Sc.  
ΠΕ5/Α